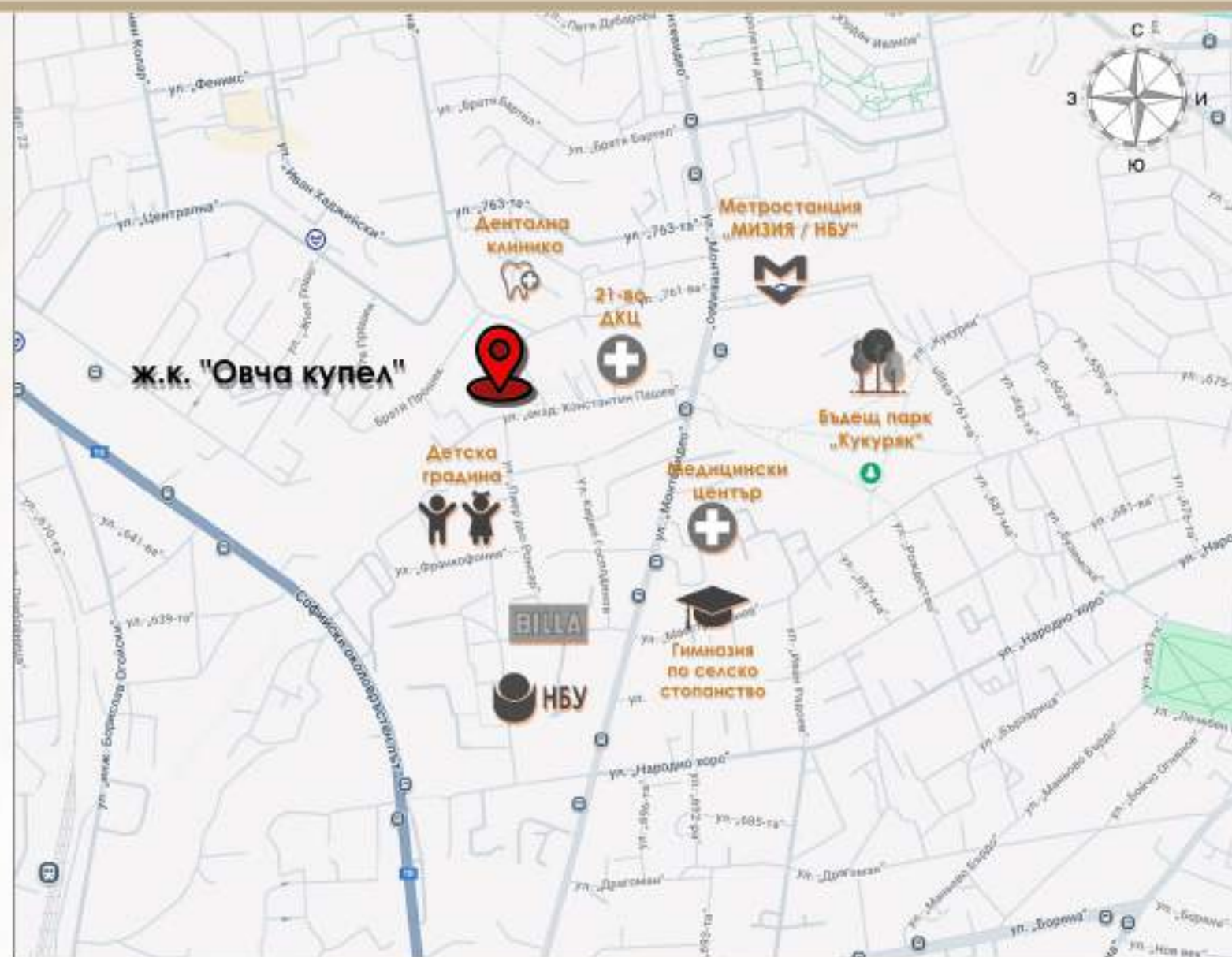


## ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К.



## ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К.



Локация на жилищната сграда:  
ул. „акад. Константин Пашев“, ж.к. "Овча купел" гр.София



Удобна локация, непосредствено до водещи пътни артерии -  
ул. "Монтевидео" и Софийски околовръстен път



Близост до метростанция "Мизия/НБУ" и спирки на градски транспорт



Супермаркети



Учебни заведения-Нов български университет,  
Гимназия по селско стопанство



Детска градина



Озеленени зони и парк



Здравни заведения, лаборатории

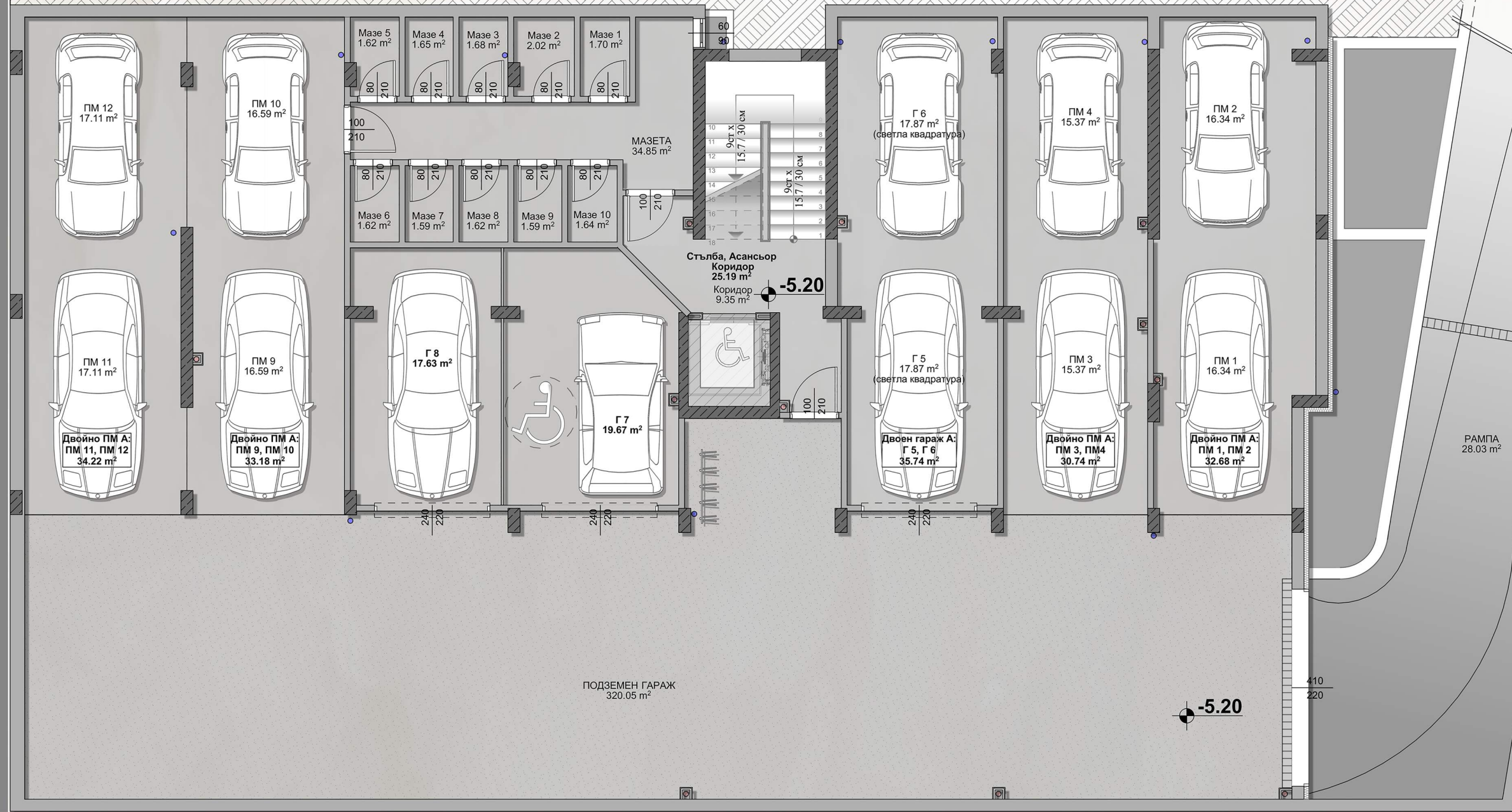
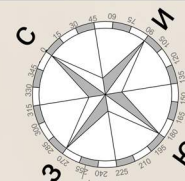
### ОБЕКТИ В БЛИЗОСТ:

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА А



СГРАДА А

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА А



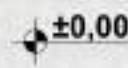
Сграда А, Сутерен -2, Кота - 5,20

| Обект                       | Чиста площ           | Обща площ            | Обект                 | Чиста площ          | Обект                   | Чиста площ          |
|-----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| Двойно ПМ А: ПМ1, ПМ2       | 32,68 м <sup>2</sup> | 68,98 м <sup>2</sup> | Мазе 1 (към АТ. №А.1) | 1,70 м <sup>2</sup> | Мазе 8 (към АП. №А.8)   | 1,62 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ А: ПМ3, ПМ4       | 30,74 м <sup>2</sup> | 64,89 м <sup>2</sup> | Мазе 2 (към АП. №А.2) | 2,02 м <sup>2</sup> | Мазе 9 (към АП. №А.9)   | 1,59 м <sup>2</sup> |
| Двоен гараж А: ПМ А: Г5, Г6 | 35,74 м <sup>2</sup> | 81,11 м <sup>2</sup> | Мазе 3 (към АП. №А.3) | 1,68 м <sup>2</sup> | Мазе 10 (към АП. №А.10) | 1,64 м <sup>2</sup> |
| Г7                          | 19,67 м <sup>2</sup> | 44,64 м <sup>2</sup> | Мазе 4 (към АП. №А.4) | 1,65 м <sup>2</sup> |                         |                     |
| Г8                          | 17,63 м <sup>2</sup> | 40,01 м <sup>2</sup> | Мазе 5 (към АП. №А.5) | 1,62 м <sup>2</sup> |                         |                     |
| Двойно ПМ А: ПМ9, ПМ10      | 33,18 м <sup>2</sup> | 70,04 м <sup>2</sup> | Мазе 6 (към АП. №А.6) | 1,62 м <sup>2</sup> |                         |                     |
| Двойно ПМ А: ПМ11, ПМ12     | 34,22 м <sup>2</sup> | 72,23 м <sup>2</sup> | Мазе 7 (към АТ. №А.7) | 1,59 м <sup>2</sup> |                         |                     |

**СГРАДА А**  
**СУТЕРЕН -2**

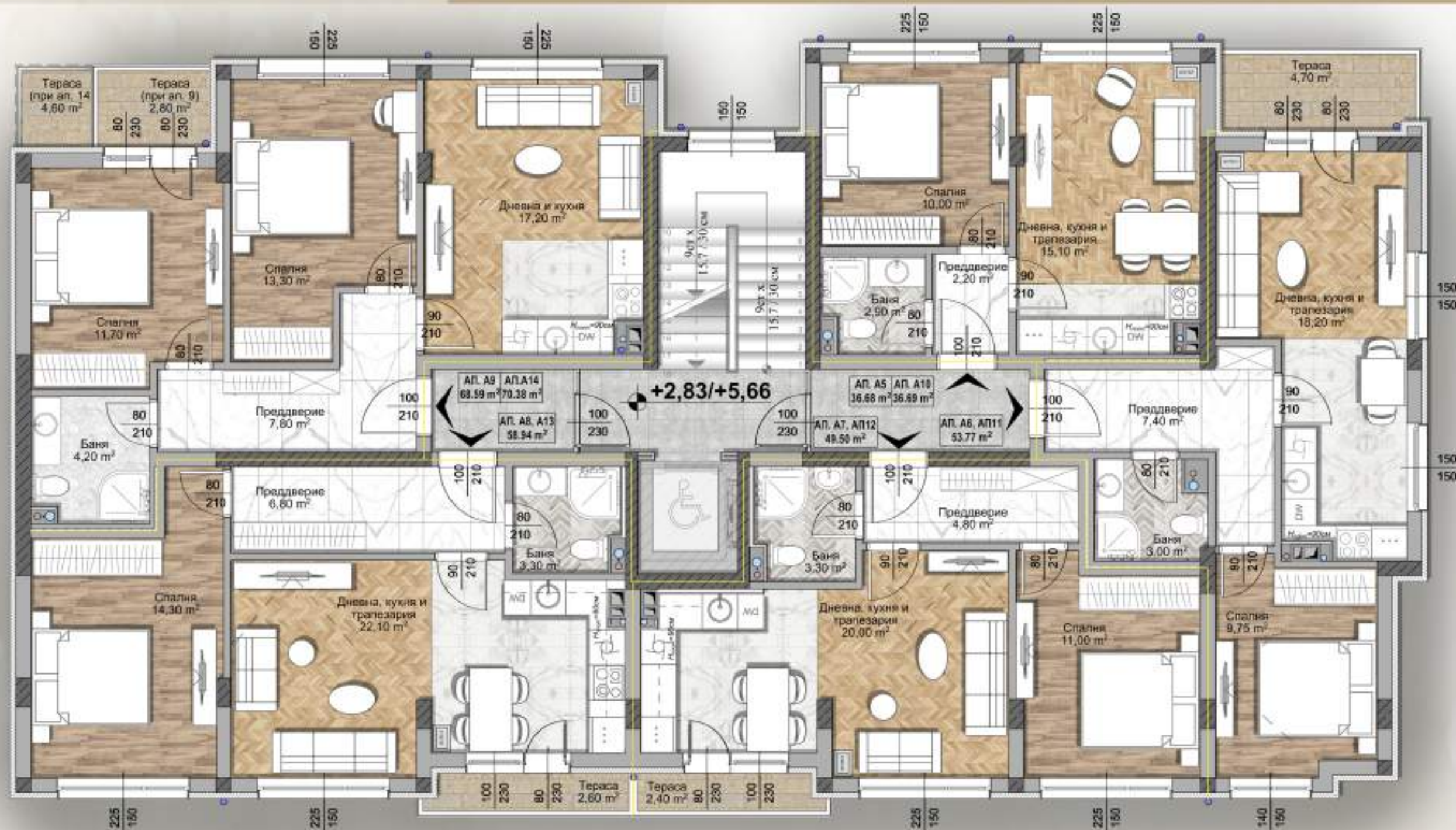


**СГРАДА А**  
**СУТЕРЕН -1**



**СГРАДА А**  
**ЕТАЖ 1**

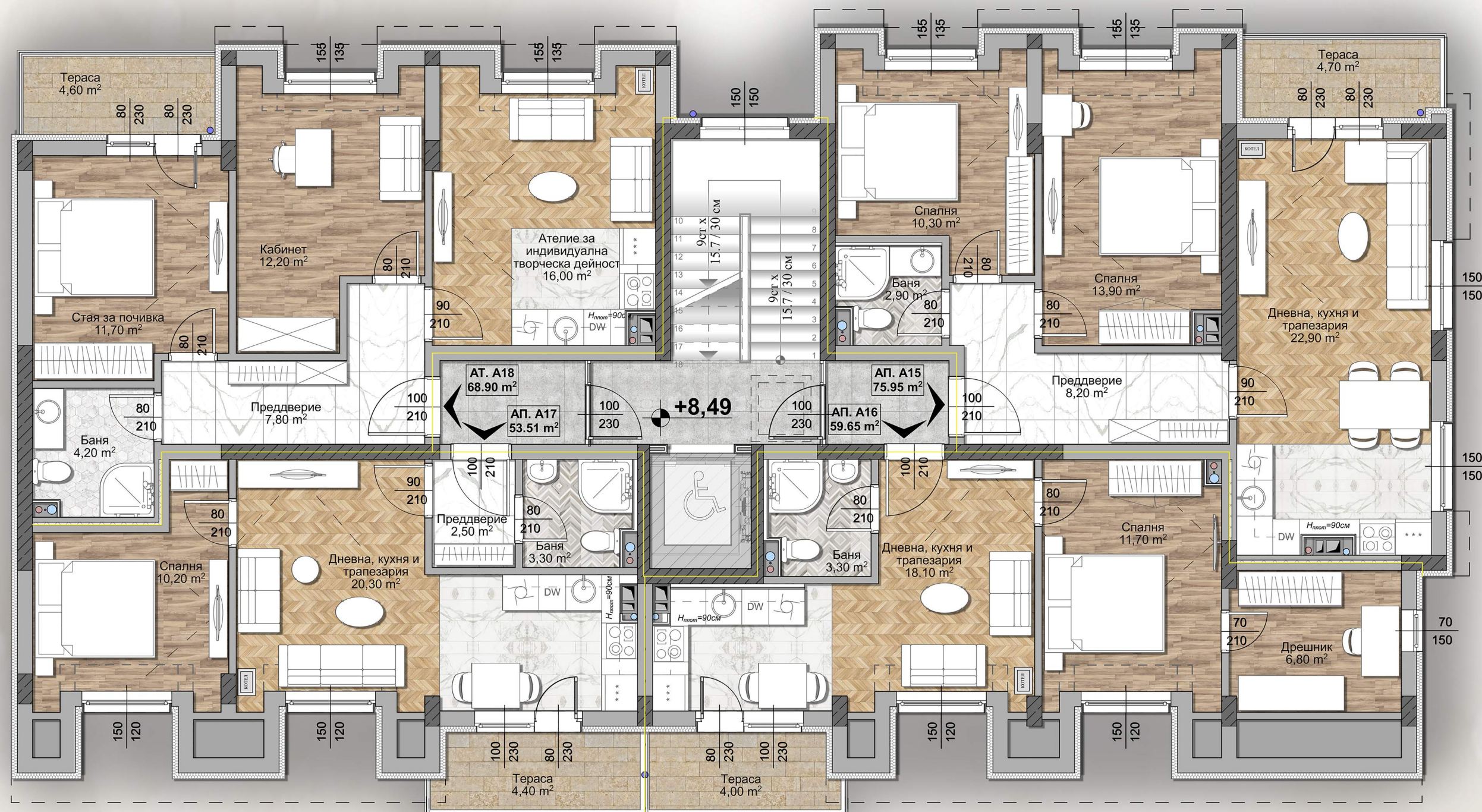
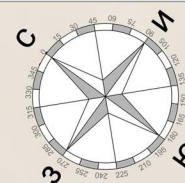
# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА А



| Сграда А, 2 етаж, Кота + 2,83 |            |           | Сграда А, 3 етаж, Кота + 5,66 |            |           |
|-------------------------------|------------|-----------|-------------------------------|------------|-----------|
| Обект                         | Чиста площ | Обща площ | Обект                         | Чиста площ | Обща площ |
| Апартамент №А.5               | 36,68 m²   | 46,06 m²  | Апартамент №А.10              | 36,69 m²   | 46,07 m²  |
| Апартамент №А.6               | 53,77 m²   | 68,15 m²  | Апартамент №А.11              | 53,77 m²   | 68,16 m²  |
| Апартамент №А.7               | 49,50 m²   | 62,62 m²  | Апартамент №А.12              | 49,50 m²   | 62,62 m²  |
| Апартамент №А.8               | 58,94 m²   | 74,54 m²  | Апартамент №А.13              | 58,94 m²   | 74,54 m²  |
| Апартамент №А.9               | 68,59 m²   | 86,02 m²  | Апартамент №А.14              | 70,38 m²   | 88,26 m²  |

**СГРАДА А**  
**ЕТАЖИ 2 и 3**

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА А



| Сграда А, 4 етаж, Кота + 8,49 |                      |                      |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|
| Обект                         | Чиста площ           | Обща площ            |
| Апартамент №А.15              | 75,95 m <sup>2</sup> | 92,81 m <sup>2</sup> |
| Апартамент №А.16              | 59,65 m <sup>2</sup> | 73,05 m <sup>2</sup> |
| Апартамент №А.17              | 53,51 m <sup>2</sup> | 65,54 m <sup>2</sup> |
| Ателие №А.18                  | 68,90 m <sup>2</sup> | 83,76 m <sup>2</sup> |

**СГРАДА А**  
**ЕТАЖ 4**

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



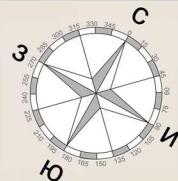
# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, Сутерен -2, Кота - 2,10 |                      |                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Обект                             | Чиста площ           | Обща площ            |
| Двоен гараж Б: Г 1, Г 2           | 33,94 м <sup>2</sup> | 61,29 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ: ПМ 3, ПМ 4             | 33,84 м <sup>2</sup> | 57,70 м <sup>2</sup> |
| Двоен гараж Б: Г 5, Г 6           | 33,93 м <sup>2</sup> | 61,27 м <sup>2</sup> |
| Гараж Б: Г 7                      | 20,61 м <sup>2</sup> | 37,22 м <sup>2</sup> |
| Гараж Б: Г 8                      | 22,07 м <sup>2</sup> | 39,85 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ Б /р/: ПМ 9, ПМ 10      | 18,47 м <sup>2</sup> | 31,49 м <sup>2</sup> |
| Гараж Б: Г 11                     | 16,98 м <sup>2</sup> | 30,66 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ Б /р/: ПМ 12, ПМ        | 16,51 м <sup>2</sup> | 28,15 м <sup>2</sup> |
| Паркомясто Б: ПМ 14               | 14,40 м <sup>2</sup> | 24,55 м <sup>2</sup> |
| Гараж Б: Г 15                     | 14,70 м <sup>2</sup> | 26,55 м <sup>2</sup> |
| Двоен гараж Б: Г 16, Г 17         | 25,51 м <sup>2</sup> | 46,07 м <sup>2</sup> |
| Двоен гараж Б: Г 18, Г 19         | 25,50 м <sup>2</sup> | 46,05 м <sup>2</sup> |
| Мазе 1 (към АП. №Б.1)             | 2,13 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 2 (към АП. №Б.2)             | 2,12 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 3 (към АП. №Б.3)             | 2,12 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 4 (към АП. №Б.4)             | 2,12 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 5 (към АП. №Б.5)             | 3,89 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 6 (към АП. №Б.6)             | 1,80 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 7 (към АП. №Б.7)             | 1,60 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 8 (към АП. №Б.8)             | 1,60 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 9 (към АП. №Б.9)             | 1,72 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 10 (към АП. №Б.10)           | 1,52 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 11 (към АП. №Б.11)           | 1,72 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 12 (към АП. №Б.12)           | 1,82 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 13 (към АП. №Б.13)           | 2,08 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 14 (към АП. №Б.14)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 15 (към АП. №Б.15)           | 1,89 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 16 (към АП. №Б.16)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 17 (към АП. №Б.17)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 18 (към АП. №Б.18)           | 2,12 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 19 (към АП. №Б.19)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 20 (към АП. №Б.20)           | 1,98 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 21 (към АП. №Б.21)           | 3,37 м <sup>2</sup>  |                      |

**СГРАДА Б**  
**СУТЕРЕН -2**

ЖИЛИЩНИ СГРАДИ  
В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, Сутерен -1, Кота + 1,10 |                      |                      |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|
| Обект                             | Чиста площ           | Обща площ            |
| Двойно ПМ: ПМ 1, ПМ 2             | 32,36 м <sup>2</sup> | 37,21 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ: ПМ 3, ПМ 4             | 32,78 м <sup>2</sup> | 37,69 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ: ПМ 5, ПМ 6             | 31,44 м <sup>2</sup> | 36,15 м <sup>2</sup> |
| Гараж Б: Г 7                      | 26,43 м <sup>2</sup> | 30,95 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ: ПМ 8, ПМ 9             | 32,56 м <sup>2</sup> | 37,44 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ: ПМ 10, ПМ 11           | 29,56 м <sup>2</sup> | 33,99 м <sup>2</sup> |
| Двойно ПМ: ПМ 12, ПМ 13           | 31,54 м <sup>2</sup> | 36,26 м <sup>2</sup> |
| Мазе 1 (към АП. №Б.22)            | 2,04 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 2 (към АП. №Б.23)            | 2,04 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 3 (към АП. №Б.24)            | 2,09 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 4 (към АП. №Б.25)            | 2,03 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 5 (към АП. №Б.26)            | 2,04 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 6 (към АП. №Б.27)            | 1,89 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 7 (към АП. №Б.28)            | 1,81 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 8 (към АП. №Б.29)            | 1,81 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 9 (към АП. №Б.30)            | 1,81 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 10 (към АП. №Б.31)           | 1,81 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 11 (към АП. №Б.32)           | 1,72 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 12 (към АП. №Б.33)           | 1,78 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 13 (към АП. №Б.34)           | 1,72 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 14 (към АП. №Б.35)           | 1,72 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 15 (към АП. №Б.36)           | 1,72 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 16 (към АП. №Б.37)           | 1,89 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 17 (към АП. №Б.38)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 18 (към АП. №Б.39)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 19 (към АП. №Б.40)           | 2,01 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 20 (към АП. №Б.41)           | 1,96 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 21 (към АП. №Б.42)           | 1,98 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 22 (към АП. №Б.43)           | 2,13 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 23 (към АП. №Б.44)           | 2,13 м <sup>2</sup>  |                      |
| Мазе 24 (към АП. №Б.45)           | 2,11 м <sup>2</sup>  |                      |

СГРАДА Б  
СУТЕРЕН -1

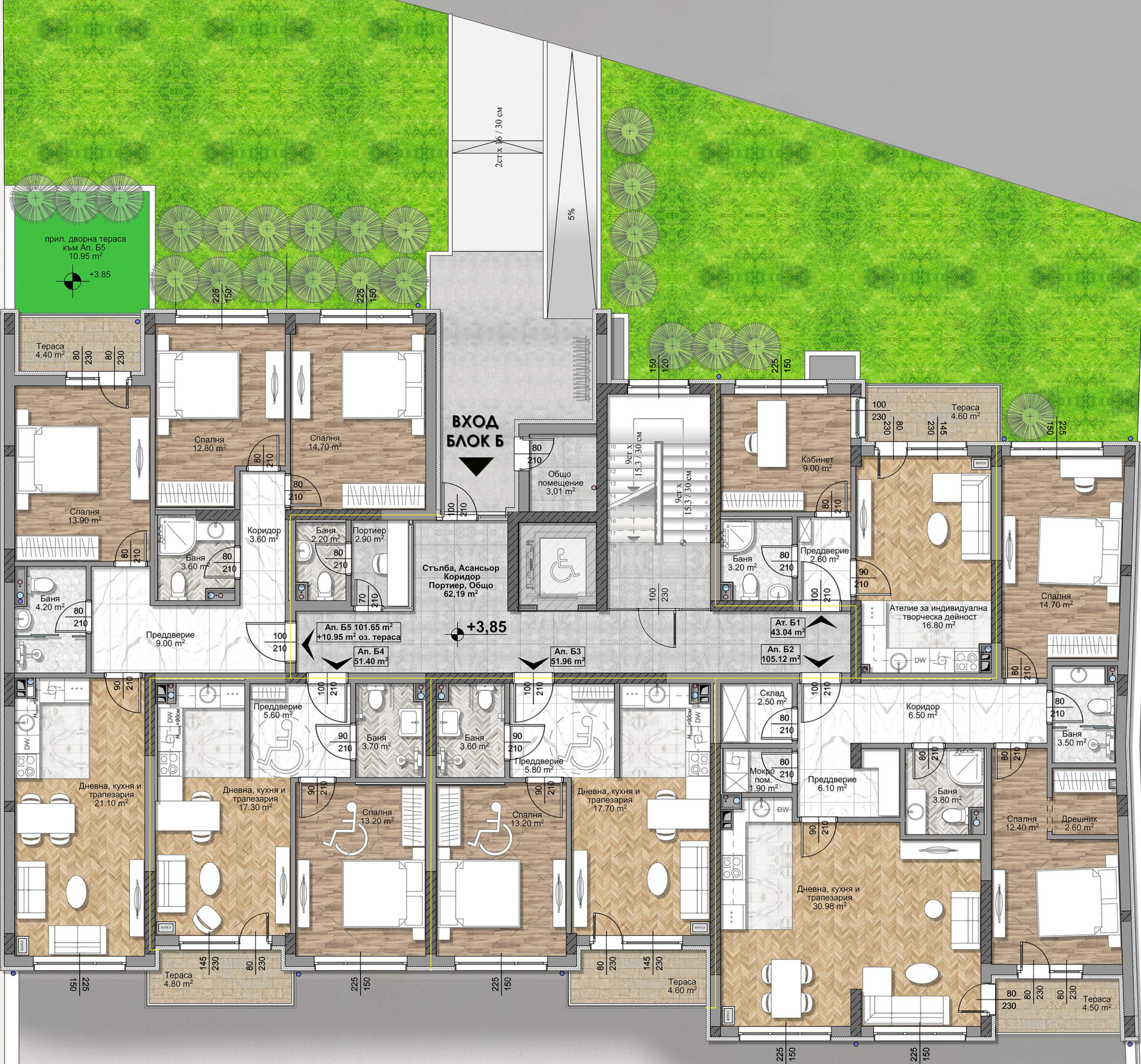
ЖИЛИЩНИ СГРАДИ  
В О.К. - СГРАДА Б



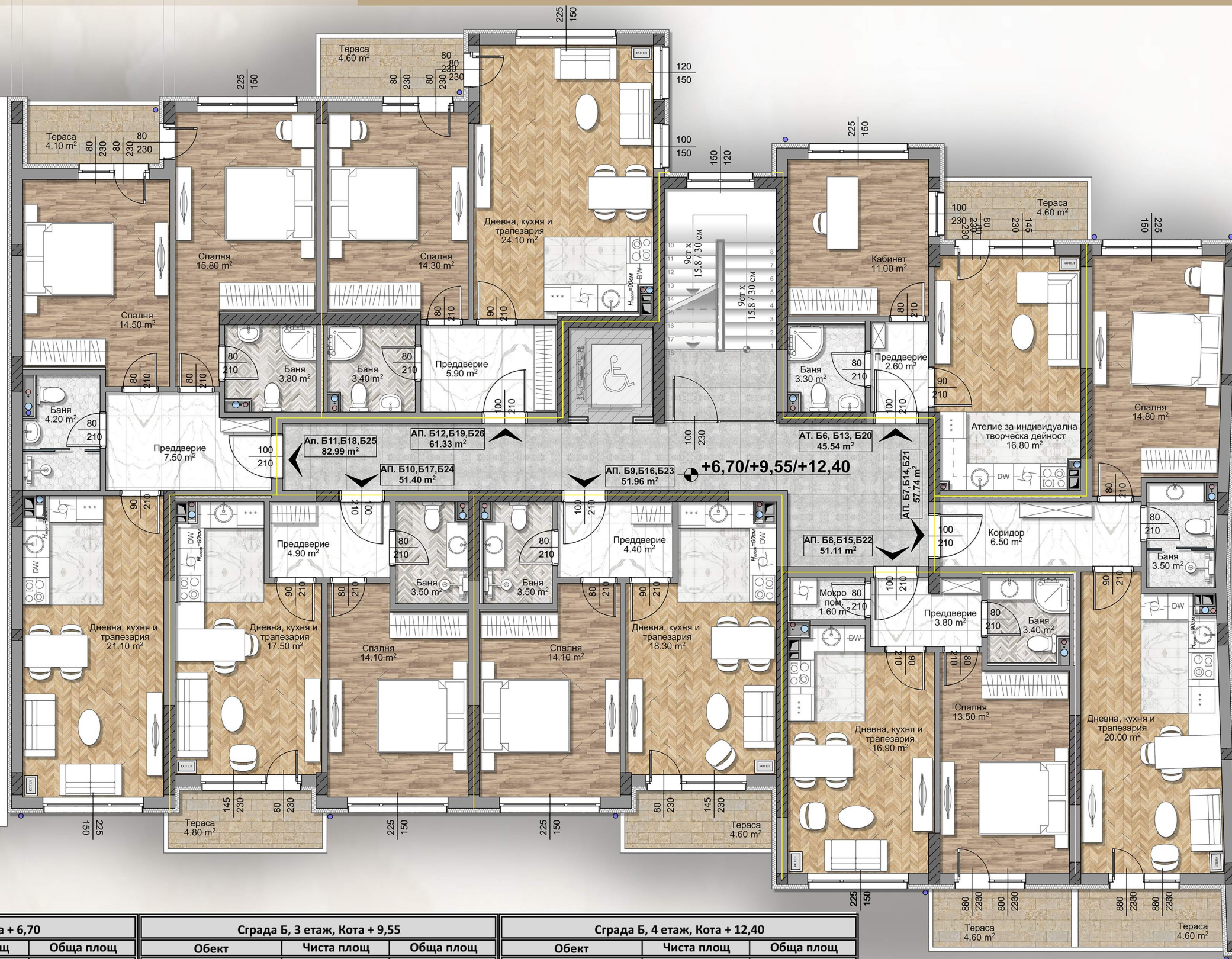
| Сграда Б, 1 етаж, Кота + 3,85           |                       |                       |
|-----------------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Обект                                   | Чиста площ            | Обща площ             |
| Ателие №Б.1                             | 43,04 м <sup>2</sup>  | 51,01 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.2                         | 105,12 м <sup>2</sup> | 125,60 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.3                         | 51,96 м <sup>2</sup>  | 62,28 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.4                         | 51,40 м <sup>2</sup>  | 61,61 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.5                         | 101,65 м <sup>2</sup> | 120,68 м <sup>2</sup> |
| прил. дворна тераса към Апартамент №Б.5 |                       | 10,95 м <sup>2</sup>  |



СГРАДА Б  
ЕТАЖ 1



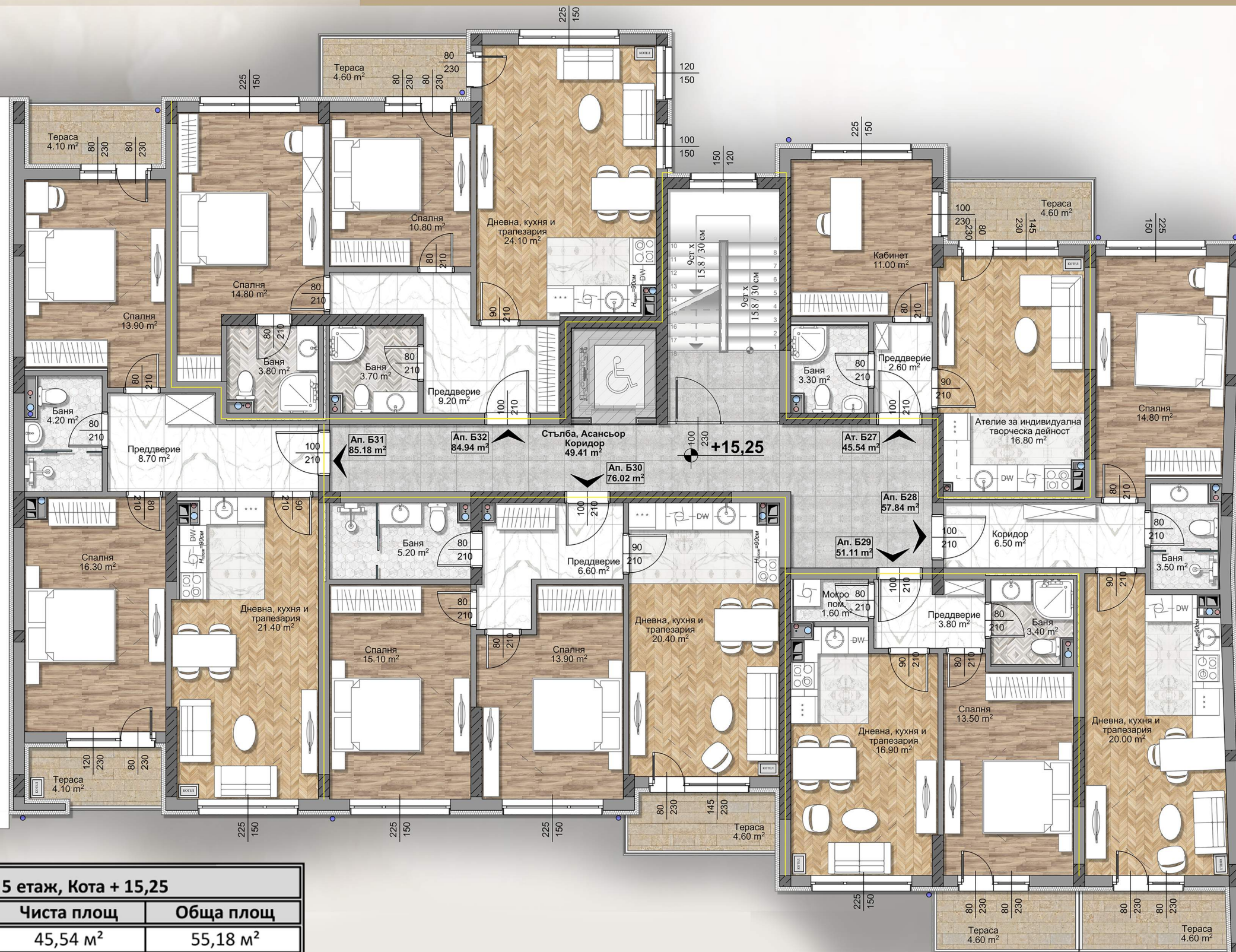
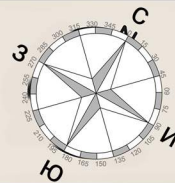
# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, 2 етаж, Кота + 6,70 |                      |                      | Сграда Б, 3 етаж, Кота + 9,55 |                      |                       | Сграда Б, 4 етаж, Кота + 12,40 |                      |                       |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Обект                         | Чиста площ           | Обща площ            | Обект                         | Чиста площ           | Обща площ             | Обект                          | Чиста площ           | Обща площ             |
| Ателие №Б.6                   | 45,54 м <sup>2</sup> | 54,70 м <sup>2</sup> | Ателие №Б.13                  | 45,54 м <sup>2</sup> | 55,08 м <sup>2</sup>  | Ателие №Б.20                   | 45,54 м <sup>2</sup> | 55,08 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.7               | 57,74 м <sup>2</sup> | 69,84 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.14              | 57,74 м <sup>2</sup> | 70,34 м <sup>2</sup>  | Апартамент №Б.21               | 57,74 м <sup>2</sup> | 70,34 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.8               | 51,11 м <sup>2</sup> | 62,25 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.15              | 51,11 м <sup>2</sup> | 62,71 м <sup>2</sup>  | Апартамент №Б.22               | 51,11 м <sup>2</sup> | 62,71 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.9               | 51,96 м <sup>2</sup> | 63,28 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.16              | 51,96 м <sup>2</sup> | 63,75 м <sup>2</sup>  | Апартамент №Б.23               | 51,96 м <sup>2</sup> | 63,75 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.10              | 51,40 м <sup>2</sup> | 62,60 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.17              | 51,40 м <sup>2</sup> | 63,07 м <sup>2</sup>  | Апартамент №Б.24               | 51,40 м <sup>2</sup> | 63,07 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.11              | 82,99 м <sup>2</sup> | 99,86 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.18              | 82,99 м <sup>2</sup> | 100,56 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.25               | 82,99 м <sup>2</sup> | 100,56 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.12              | 61,33 м <sup>2</sup> | 74,05 м <sup>2</sup> | Апартамент №Б.19              | 61,33 м <sup>2</sup> | 74,58 м <sup>2</sup>  | Апартамент №Б.26               | 61,33 м <sup>2</sup> | 74,58 м <sup>2</sup>  |

**СГРАДА Б**  
**ЕТАЖИ 2, 3 и 4**

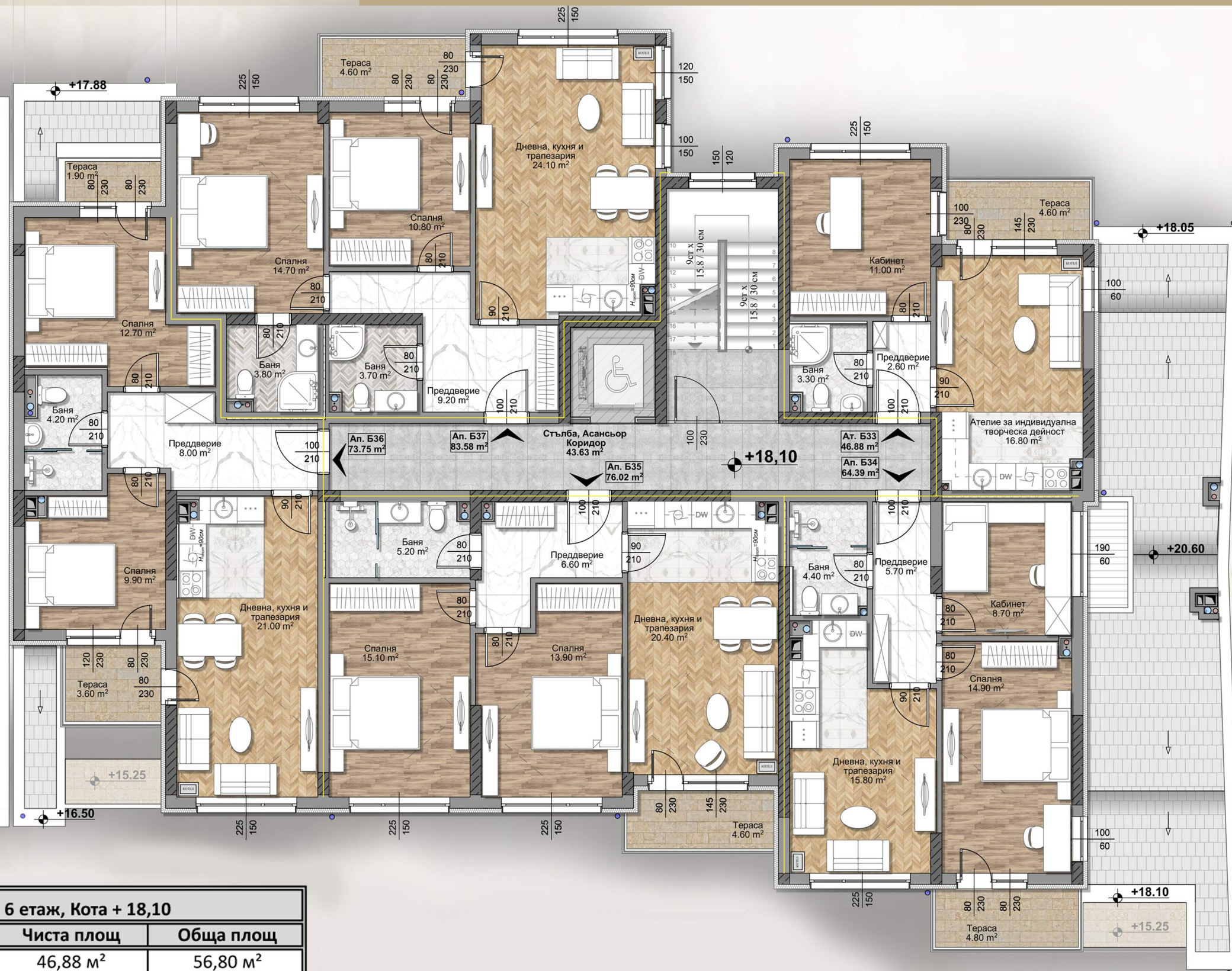
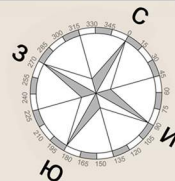
# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, 5 етаж, Кота + 15,25 |                      |                       |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Обект                          | Чиста площ           | Обща площ             |
| Ателие №Б.27                   | 45,54 м <sup>2</sup> | 55,18 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.28               | 57,84 м <sup>2</sup> | 70,46 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.29               | 51,11 м <sup>2</sup> | 62,71 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.30               | 76,02 м <sup>2</sup> | 93,27 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.31               | 85,18 м <sup>2</sup> | 103,95 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.32               | 84,94 м <sup>2</sup> | 103,11 м <sup>2</sup> |

**СГРАДА Б**  
**ЕТАЖ 5**

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, 6 етаж, Кота + 18,10 |                      |                       |
|--------------------------------|----------------------|-----------------------|
| Обект                          | Чиста площ           | Обща площ             |
| Ателие №Б.33                   | 46,88 м <sup>2</sup> | 56,80 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.34               | 64,39 м <sup>2</sup> | 79,00 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.35               | 76,02 м <sup>2</sup> | 93,27 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.36               | 73,75 м <sup>2</sup> | 90,01 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.37               | 83,58 м <sup>2</sup> | 101,46 м <sup>2</sup> |

**СГРАДА Б**  
**ЕТАЖ 6**

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, 7 етаж, Кота + 20,95 |                       |                       |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Обект                          | Чиста площ            | Обща площ             |
| Апартамент №Б.38               | 114,99 м <sup>2</sup> | 140,34 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.39               | 76,02 м <sup>2</sup>  | 93,27 м <sup>2</sup>  |
| Апартамент №Б.40               | 62,16 м <sup>2</sup>  | 75,73 м <sup>2</sup>  |
| Ателие №Б.41                   | 61,81 м <sup>2</sup>  | 74,76 м <sup>2</sup>  |

**СГРАДА Б**  
**ЕТАЖ 7**

# ЖИЛИЩНИ СГРАДИ В О.К. - СГРАДА Б



| Сграда Б, 8 етаж, Кота + 23,80 |                      |                      |
|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Обект                          | Чиста площ           | Обща площ            |
| Апартамент №Б.42               | 79,00 м <sup>2</sup> | 93,17 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.43               | 44,00 м <sup>2</sup> | 52,46 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.44               | 54,67 м <sup>2</sup> | 65,08 м <sup>2</sup> |
| Апартамент №Б.45               | 56,42 м <sup>2</sup> | 66,75 м <sup>2</sup> |

**СГРАДА Б**  
**ЕТАЖ 8**